

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi : Investor Relations

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk.

Telp: (021) 522-0568/ 520-0577

Fax: (021) 522-8649

E-mail: contact_us@jsi.co.id

Jakarta, Kamis, 29 November 2018 – PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk. (JSI) dalam Paparan Publik yang diselenggarakan hari ini, memaparkan pencapaian kinerja sampai dengan kuartal ketiga tahun 2018, serta strategi JSI ke depan.

Sampai dengan kuartal ketiga tahun 2018, JSI membukukan Pendapatan Rp1,109.9 miliar, EBITDA Rp477.4 miliar, dan Laba Bersih Rp218.8 miliar. Dibandingkan dengan tahun lalu (kuartal ketiga tahun 2017), Pendapatan, EBITDA dan Laba Bersih JSI mengalami peningkatan masing-masing sebesar 33%, 87% dan 118%.

Proyek-proyek penting dan strategis yang dilakukan JSI di tahun 2018 antara lain: di lini bisnis hotel : Bali Hyatt, melanjutkan renovasi menyeluruh dan penambahan fasilitas-fasilitas baru, dengan jumlah total 375 kamar dijadwalkan akan di buka pada Desember 2018 sebagai Hyatt Regency Bali (*upgrade* dari Bali Hyatt). Pembangunan Andaz Bali, hotel *boutique* berbintang 5 dengan konsep *Balinese Village* di Sanur, Bali. Renovasi bertahap dari 436 kamar di Mercure Convention Center masih berlanjut, dimana saat ini 218 kamar di *main building* Mercure Convention Center telah selesai dan sudah dipasarkan.

Pada kawasan Mega Kuningan, Jakarta Selatan. JSI akan mengembangkan '*mixed-use project*' sebagai '*High-end corporate environment*' yang dipadukan dengan fasilitas *lifestyle hospitality* dan retail yang terintegrasi dengan keunikan desain ruang luar terbuka.

Di daerah Yogyakarta dikembangkan *premium residential complex with green concept* yang terdiri dari (*108 townhouses dan 9 exclusive shophouses*) dengan 45% luas lahan digunakan sebagai ruang terbuka hijau, dengan nama Hyarta Ecovillage.

Apartemen Branz Puri Botanical merupakan proyek apartemen pertama yang dikembangkan di kawasan Puri Botanical melalui Joint Operation dengan Tokyu Land Indonesia dan Sumitomo Corporation.

Pengembangan kawasan komersial terpadu (CBD) di Puri Botanical, Jakarta Barat akan dimulai dengan pembangunan rumah sakit bertaraf internasional, *life-style arcade* dan *sport club* di tahun 2019. Perkembangan '*township project*' di Deli Serdang telah mencapai tahap penyelesaian *concept 'Master Plan'* secara menyeluruh dan mempersiapkan lahan untuk *launching* kawasan wisata kuliner dan pengembangan cluster perumahan. JSI memiliki persediaan land bank seluas 742,6 hektar yang tersebar di Jawa, Bali, Medan, Belitung dan Labuan Bajo.

=====